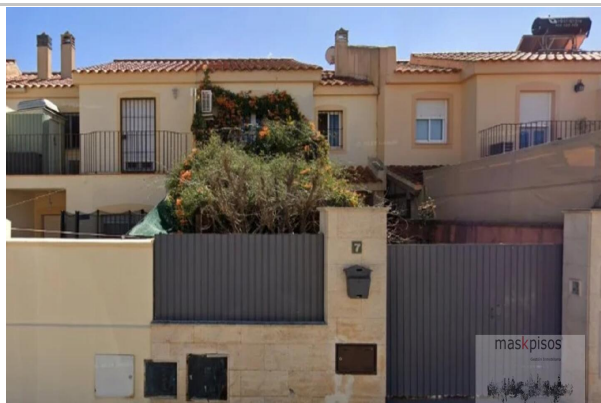




Referencia: **685-742**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **160.740 €**
 Estado: Semi reformado



Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11408
 Zona: Avda Caballero Bonal - San José Obrero - Guadalcazín



M² construidos: 109
Antigüedad: 2007

Dormitorios: 4

Baños: 3

Descripción:

VIVIENDA ALQUILADA HASTA 10/2026 VENTA SIN COMISION PARA LA PARTE COMPRADORA NO SE PUEDE VISITAR

Inmueble ALQUILADO, por lo que esta situación es impedimento para que el inmueble pueda ser visitado con la finalidad de verificar el estado. Mientras esta situación se mantenga, no podrá ser hipotecado, por lo que deberá adquirirse con fondos propios o presentando otro tipo de garantías

Amplia casa en Jerez de La Frontera, Cadiz, idóneo para familias. El inmueble cuenta con una superficie de 109 m² construidos distribuidos en cuatro habitaciones, salón-comedor, cocina y tres aseos. Está situada en el corazón de Jerez de La Frontera, en sus alrededores encontramos la escuela CEIP La Alcazaba, supermercados, bibliotecas y farmacias. Cuenta con fácil acceso a Autovía del Sur.

El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes.

¿Tienes dudas? No dudes en contactar con maskpisos para recibir más información.

Según el Real Decreto de 218/2005 de 11 de octubre, los precios ofertados no comprenden los tributos (Impuestos de Transmisiones Patrimoniales), ni los gastos notariales y registrales relativos a la compra-venta, ni la comisión de intermediación que satisface el comprador.
